



GUIDE RAPIDE

# Permis de séjour en tant qu'Investisseur Immobilier au Brésil



## Conditions d'autorisation

Une personne qui a acquis un bien immobilier, situé dans une zone urbaine, d'une valeur égale ou supérieure à R\$ 1 000 000,00 (reais brésiliens) ou R\$ 700 000,00 (reais brésiliens) dans les régions du Nord et du Nord-Est du Brésil peut demander un permis de séjour provenant d'un investissement immobilier. La propriété peut être construite ou en cours de construction.



## Demander un permis de séjour depuis n'importe où dans le monde

Le permis de séjour temporaire peut être demandé via le Système de Gestion et de Contrôle de l'Immigration - MigranteWeb, directement sur le [Portail de l'Immigration](#) du Ministère de la Justice et de la Sécurité Publique, ou par l'intermédiaire d'un mandataire, si l'immigrant ne dispose pas d'un CPF. La demande de visa doit être déposée auprès d'un bureau consulaire brésilien, en présentant les documents relatifs au visa souhaité.



## Êtes-vous en vacances au Brésil et souhaitez-vous demander un permis de séjour ? Découvrez comment

Si l'immigrant voyage à travers le Brésil, il peut demander un permis de séjour pour investisseur immobilier, conformément à la résolution normative n° 36/2018, par le biais du Système de Gestion et de Contrôle de l'Immigration - MigranteWeb, accessible via le [Portail de l'Immigration](#).



## Période de résidence au Brésil

L'immigrant titulaire de ce permis de séjour peut vivre au Brésil pendant 4 (quatre) ans, renouvelable indéfiniment.

## Pour plus de détails :

Toutes les informations sont disponibles sur le [Portail de l'Immigration](#), así como en la [Résolution Normative n° 36/2018](#), et d'autres canaux de service, en plus de l'email : [imigrante.cgil@mj.gov.br](mailto:imigrante.cgil@mj.gov.br).



[visitbrasil.com](http://visitbrasil.com)

MINISTÉRIO DA  
JUSTIÇA E  
SEGURANÇA PÚBLICA

